DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W OSTROŁĘCE

Ostrołęka, dnia 22 października 1980 r. | Nr 8 | Poz. 29-32

TREŚĆ:

UCHWAŁA Nr XII/42/78
Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ostrołęce
z dnia 25 kwietnia 1978 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa.

Na podstawie § 7 ust. 2 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 roku w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) Wojewódzka Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa zgodnie z ustaleniami przestrzennymi na załączonej planszy graficznej w skali 1 : 5000 łącznie z częścią opisową planu stanowiących integralną część uchwały.

§ 2.

Upoważnia się Wojewodę Ostrołęckiego do dokonywania w drodze zarządzeń odstępstw od uchwalonego planu w zakresie nie naruszającym podstawowych jego elementów.

§ 3.

Zobowiązuje się Wojewodę Ostrołęckiego do corocznego informowania Wojewódzkiej Rady Narodowej o zakresie poczynionych odstępstw.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wojewodzie Ostrołęckiemu.

§ 5.

Traci moc uchwała Nr 134/821/68 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie z dnia 5 marca 1968 roku zatwierdzająca poprzednią wersję planu ogólnego obejmującego swymi ustaleniami okres do 1975 r.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ostrołęce.

**Przewodniczący
Wojewódzkiej Rady Narodowej
JERZY SMYCZYŃSKI**

ZARZĄDZENIE Nr 6/80
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 10 października 1980 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego w mieście Ostrołęka i jego podziale na normatywne działki budowlane.

Na podstawie art. 2, 3 i 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192), § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242), zarządzam co następuje:

§ 1.

Zgodnie ze szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego oś. „Nadnarwiańska" przeznacza się pod budownictwo jednorodzinne teren położony w obrębie ulic: od wschodu ul. Mazowiecka i Łęczysk, od południa przedłużeniem ul. Sobieskiego stanowiąca przyszłą trasę mostową, od zachodu rzeką Narew i od północy ul. Batorego.

§ 2.

Teren, o którym mowa w § 1 zostaje podzielony równocześnie na działki budowlane zgodnie z projektem podziału i rejestrem pomiarowym sporządzonym przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne w Ursusie, Zakład Nr 5 w Ostrołęce.

§ 3.

Na terenie budowlanym w ramach terenowych planów gospodarczych, zgodnie z zaleceniem art. 6 ustawy z 6 lipca 1972 r. (Dz. U. Nr 27, poz. 192) zostaną wybudowane następujące urządzenia komunalne:

1) sieć elektryczna, z terminem rozpoczęcia od dnia 1.06.1984 r. i zakończenia do dnia 31.12.1985 r.
2) wodociąg, z terminem rozpoczęcia od dnia 1.01.1985 r. i zakończenia do dnia 1.09.1986 r.
3) ulice, z terminem rozpoczęcia robót od dnia 1.09.1986 r. i ich zakończenia do dnia 1.09.1987 r.

§ 4.

Nieruchomości lub ich części objęte zarządzeniem o ustaleniu terenu budowlanego z wyjątkiem działek, które właściciele (współwłaściciele) zgodnie z art. 8 ustawy z 6 lipca 1972 r. zachowali na własność, lub które zostały w trybie art. 9 ustawy z 6 lipca 1972 r. nadane na własność członkom rodzin decyzjami administracyjnymi Prezydenta Miasta stwierdzającymi lub nadającymi własność działek, przechodzą z mocy prawa na własność Państwa po upływie 2 miesięcy od daty wejścia w życie zarządzenia, wolne od ciążących na nich praw rzeczowych ograniczonych i innych obciążeń.

§ 5.

Odszkodowania pieniężne za nieruchomości, które przeszły na własność Skarbu Państwa dotychczasowi właściciele (współwłaściciele) otrzymują na warunkach określonych w art. 10 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. Rozstrzygnięcia w tym zakresie następują w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Prezydenta Miasta.

§ 6.

Właściciele lub wieczyści użytkownicy działek położonych na ustalonym terenie budowlanym powinni przystąpić zgodnie z art. 12 ustawy do ich zabudowy w ciągu 2 lat i zakończyć w ciągu 4 lat. Terminy te biegną dla właściciela od dnia, w którym decyzja stwierdzająca lub nadająca własność działki stała się ostateczna (prawomocna) a dla wieczystego użytkowania od dnia zawarcia umowy o oddaniu terenu w użytkowanie wieczyste.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Ostrołęce.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej z mocą obowiązującą z upływem 2 miesięcy od chwili ogłoszenia.

Prezydent Miasta
mgr inż. Jędrzej Nowak

Zarządzenie Nr 3/80
Naczelnika Miasta Przasnysza
z dnia 16 września 1980 roku

dotyczące zmiany zarządzenia Naczelnika Miasta Przasnysza w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustalenia terenu budowlanego w mieście Przasnyszu i jego podziale na normatywne działki budowlane.

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 roku w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135), art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) i § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 roku w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenu budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Zmienia się zarządzenie Nr 10/75 Naczelnika Miasta Przasnysza z dnia 19 września 1975 roku w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustalenia terenu budowlanego w mieście Przasnysz i jego podziale na normatywne działki budowlane (Dz. Urz. WRN w Ostrołęce Nr 4, poz. 20) w ten sposób, że na części utworzonego na działkach o numerach od 2082 do 2090 terenu budownictwa zagrodowego pod nazwą „Zawodzie" tworzy się teren budownictwa jednorodzinnego Nr 4 pod nazwą „Węgierka".

§ 2.

Teren, o którym mowa w § 1 zostaje równocześnie podzielony na działki budowlane zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego opracowanym przez Rejonowy Zespół Usług Projektowych w Przasnyszu (załącznik nr 1*) oraz projektem podziału i rejestrem pomiarowym sporządzonymi przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne w Warszawie (załącznik nr 2* i 3*).

§ 3.

Na ustalonym terenie budownictwa jednorodzinnego Nr 4 w ramach planów gospodarczych i przy czynnym udziale przyszłych użytkowników działek budowlanych, zgodnie z art. 6 powołanej ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku zostaną wybudowane ulice i sieć wodociągowa. Budowa tych urządzeń rozpoczęta zostanie w 1980 roku i zakończona do 1985 roku.

§ 4.

Właściciele lub wieczyści użytkownicy działek położonych na ustalonym terenie budowlanym powinni przystąpić do ich zabudowy w ciągu 2 lat i zakończyć budowę w ciągu 4 lat zgodnie z art. 12 powołanej ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się geodecie miejskiemu, Zarządowi Gospodarki Terenami i Miejskiej Służbie Drogowej w Przasnyszu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ostrołęce.

Naczelnik Miasta
inż. Stanisław Ziemecki

* — nie publikuje się

ZARZĄDZENIE Nr 6/80
Naczelnika Miasta i Gminy w Tłuszczu
z dnia 15 września 1980 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziale na normatywne działki budowlane w mieście Tłuszczu.

Na podstawie art. 2, 3 i 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) i § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 roku w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zgodnie ze szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Tłuszcza, zatwierdzonym uchwałą Nr XVII/49/77 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Tłuszczu z dnia 29 kwietnia 1977 roku, przeznacza się pod budownictwo jednorodzinne i zagrodowe teren położony w mieście Tłuszczu ograniczony ulicami: od strony wschodniej — 180 m na zachód od ulicy Granicznej, od strony południowej cmentarzem parafialnym, od strony zachodniej ulicą Długą, od strony północnej ulicą Wrzosową, ustalając go jako teren budowlany.

§ 2.

Teren, o którym mowa w § 1, zostaje podzielony równocześnie na działki budowlane zgodnie z projektem podziału i rejestrem pomiarowym sporządzonym przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne w Ursusie — Pracownia w Wyszkowie.

§ 3.

Uwagi, wnioski i odwołania wniesione przez zainteresowane osoby w okresie wyłożenia do wglądu projektu zarządzenia, będą rozstrzygnięte komisyjnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4.

Na terenie budowlanym określonym w § 1 zgodnie z zaleceniem art. 6 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku zostaną wybudowane następujące urządzenia komunalne:
1) sieć elektryczna w terminie do 1982 r.
2) ulice w terminie do 1985 r.

§ 5.

Nieruchomości lub ich części objęte zarządzeniem z wyjątkiem działek, które właściciele (współwłaściciele) zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku zachowali na własność lub, które w trybie art. 9 ustawy z 6 lipca 1972 roku nadane na własność członkom ich rodzin decyzjami administracyjnymi Naczelnika Miasta i Gminy w Tłuszczu stwierdzającymi lub nadającymi własność działek, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa po upływie 2 miesięcy od daty wejścia w życie zarządzenia, wolne od ciążących na nich praw rzeczowych ograniczonych i innych obciążeń.

§ 6.

1. Odszkodowania pieniężne za nieruchomości, które przejdą na własność Skarbu Państwa dotychczasowi właściciele (współwłaściciele) otrzymają na warunkach określonych w art. 10 ustawy z dnia 6 lipca 1972 roku (zmiana Dz. U. Nr 48, poz. 282 z 1973 roku).
2. Rozstrzygnięcia o których mowa w ust. 1 nastąpią w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Naczelnika Miasta i Gminy w Tłuszczu.

§ 7.

Właściciele lub wieczyści użytkownicy działek położonych na ustalonym terenie budowlanym powinni przystąpić, zgodnie z art. 12 ustawy z dnia lipca 1972 roku, do ich zabudowy w ciągu 2 lat i zakończyć budowę w ciągu 4 lat. Terminy te biegną dla właścicieli działek od dnia, w którym decyzja stwierdzająca lub nadająca własność działki stała się ostateczna, a dla wieczystego użytkownika od dnia zawarcia umowy o przekazaniu terenu w użytkowanie wieczyste.

§ 8.

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki terenami, Inspektorowi d/s budownictwa, Geodecie Miejskiemu w Tłuszczu.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ostrołęce z mocą obowiązującą po upływie 2 miesięcy od daty ogłoszenia.

Z up. Naczelnika Miasta i Gminy
mgr Jan Ołdak
Sekretarz Urzędu Miasta i Gminy

Redakcja: Urząd Wojewódzki, Biuro Organizacyjno-Prawne i Kadr, Plac Bema 3 07-400 Ostrołęka
Administracja: Urząd Wojewódzki, Wydział Budżetowo-Gospodarczy Plac Bema 3 07-400 Ostrołęka tel. 22-11 konto 55000-97-225

Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika należy wnosić do administracji w terminie 15 dni po otrzymaniu następnego numeru.

Prenumerata wynosi:
a) roczna ze skorowidzem — 18 zł,
b) półroczna bez skorowidza — 10 zł.
Rachunków za prenumeratę nie wystawia się.
Indeks 35603

Odbiorca: opłata pocztowa zryczałtowana

OZGraf. Lz. 1934 (300)